



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### **RESOLUCION DE ALCALDIA N° 453 -2014-MPP**

SAN PEDRO DE LLOC, 17 DE JULIO DEL 2014

#### **EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PACASMAYO**

#### **VISTOS:**

Los informes N° 082 y 142-2014-2014-UCy AT/SGDUR-MPP e informe 390-2014-SGAL-MPP de fecha 14 de Julio del 2014.

#### **CONSIDERANDO:**

Que la Municipalidades son órganos de Gobierno Local, con personería jurídica de Derecho Público, y tienen autonomía política y, económica y administrativa en los asuntos de su competencia de conformidad con lo establecido en el artículo 194° de la Constitución Política, modificado por la ley de Reforma Constitucional- Ley N° 27680; y concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley orgánica de Municipalidades N° 27972 y de conformidad a las atribuciones conferidas.

Que, el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, establece que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la constitución Política del Perú establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, concordante con los artículos I y II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, "Ley Orgánica de Municipalidades" establece que las municipalidades son órganos de gobierno local, promotores del desarrollo local con personería jurídica de Derecho Público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia.

Que de acuerdo a lo señalado en el artículo 73° de la Ley Orgánica de Municipalidades – 27972 la comuna provincial como gobierno local, tiene entre una de sus competencias y funciones la de Planificar integralmente el desarrollo local y el ordenamiento territorial, así como la de promover e impulsar el proceso de planeamiento para el desarrollo integral correspondiente al ámbito de su provincia, recogiendo las prioridades, propuestas en los procesos de planeación de desarrollo local (social, económico) de carácter distrital.

Ley N° 29090- Ley N° 29476- Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, establece que son las municipalidades distritales y provinciales en el ámbito de su jurisdicción las competentes para la aprobación de proyectos de habilitación urbana y de edificación, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 27972.



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

Estando a lo expuesto y en uso a las facultades otorgadas en el inciso 6, artículo 20° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972.

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** APROBAR LA HABILITACION URBANA “Balneario Puémape Poligonal N° 4”, ubicada al Sur Oeste de la ciudad de San Pedro de Lloc, en el Distrito del mismo nombre, Provincia de Pacasmayo aproximadamente a 8 km, 8,861.64 ml de distancia por la Trocha Carrozable existente hasta la zona urbana del Distrito de San Pedro de Lloc, siendo su delimitación geográfica:

- Norte : Terrenos de propiedad municipal Poligonal 4 balneario Puemape  
Sur : Terrenos de Propiedad Municipal Poligonal 4 balneario Puemape  
Este : Terrenos de propiedad de la Comunidad Campesina de San Pedro de Lloc.  
Oeste : Océano Pacifico.

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ESTE(X)	NORTE(Y)
1	1 - 2	65.99	662221.13	9168308.36
2	2 - 3	167.21	662172.04	9168264.27
3	3 - 4	135.22	662047.69	9168152.49
4	4 - 5	54.87	661947.02	9168062.20
5	5 - 6	26.86	661906.25	9168025.48
6	6 - 7	48.02	661925.51	9168006.76
7	7 - 8	47.05	661958.46	9167971.83
8	7 - 8	51.69	661991.24	9167938.08
9	7 - 8	83.18	662026.00	9167899.82
10	7 - 8	42.92	662081.00	9167837.43
11	7 - 8	39.41	662109.13	9167805.00
12	7 - 8	67.13	662133.26	9167773.85
13	7 - 8	54.35	662178.18	9167723.96
14	7 - 8	46.91	662213.48	9167682.64



15

7 - 8

76.20

662244.16

9167647.14

*Municipalidad Provincial de Pacasmayo*  
**SAN PEDRO DE LLOC**

16	7 - 8	69.37	662300.85	9167698.06
17	7 - 8	111.09	662352.46	9167744.42
18	7 - 8	21.06	662435.10	9167818.65
19	7 - 8	138.45	662449.18	9167802.99
20	8 - 1	529.24	662552.22	9167895.48

**LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

- **Por el Norte:** Con terrenos de propiedad municipal (Poligonal N°4 Balneario Puémape), en una línea quebrada de 04 tramos con una longitud de 65.99MI, 167.21MI, 135.22MI y 54.87MI; sumando un total de **423.29 ml.** desde el vértice 1 al vértice 5.
- **Por el Sur:** Con terrenos de propiedad municipal (Poligonal N°4 Balneario Puemape), en una línea quebrada de 05 tramos con una longitud de 76.20MI, 69.37MI, 111.09MI, 21.06MI y 138.45MI; sumando un total de **416.17 ml.** desde el vértice 15 al vértice 20.
- **Por el Este:** Con terrenos eriazos de propiedad de la Comunidad Campesina de San Pedro de Lloc en una línea recta de 01 tramo, con una longitud de **529.24 ml.** desde el vértice 20 al vértice 1.
- **Por el Oeste:** Con terrenos de propiedad municipal (playa Poligonal N°4 balneario Puemape) en una línea quebrada de 10 tramos, con una longitud de 26.86MI, 48.02MI, 47.05MI, 51.69MI, 83.18MI, 42.92MI, 39.41MI, 67.13MI, 54.35MI y 46.91MI; sumando un total de **507.52 ml.** desde el vértice 5 al vértice 15.

**PERÍMETRO:**

El perímetro total del área donde se ha desarrollado el proyecto en la Poligonal N°4, desde el vértice 1 al vértice 20 es de **MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS LINEALES CON VEINTE Y DOS CENTÍMETROS LINEALES (1,876.22 MI.)**

**ÁREA:**

El Área Bruta del Terreno dentro de los linderos y medidas perimétricas de la poligonal descrita es de **VEINTE HECTÁREAS NUEVE MIL DOCIENTOS DIEZ Y SIETE METROS CUADRADOS CON SETENTA CENTÍMETROS CUADRADOS (20 Has. 9,210.70 m<sup>2</sup>.)**

La Habilitación Urbana se ha desarrollado en la Poligonal N°4, está conformada por 35 manzanas de configuración regular como se



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

---

aprecia en la lámina de Trazado Tz-01 que forma parte de la presente resolución con un total 248 lotes para viviendas ( 226 módulos con un área de 315.00M2 de 9.00M x 35.00M y 22 módulos de viviendas con áreas desde 277.00m2 hasta 379.87m2; aparte existe 01 lote para educación y 01 para otros fines, cada uno con un área que es equivalente al 1.05% del área bruta. Y 12 Lotes para Recreación Pública. Donde se ha desarrollado el proyecto se muestran dos zonas, una con topografía relativamente plana con vista hacia el mar y la otra relativamente ondulada (ver lámina de T-01). También se han considerado espacios para recreación pública, estacionamientos para la población visitante.

La nueva habilitación se integra con la parte antigua del Balneario Puémape Poligonal N° 2 a través de la Carretera de Penetración al Balneario “Trocha Carrozable”; siendo esta la vía de acceso principal, que comunica, relaciona y permite integrar a la nueva urbanización con el resto del Balneario Puémape.

El planteamiento de La “**HABILITACIÓN URBANA DE PUÉMAPE POLIGONAL N° 4**”, se caracteriza por su integración con los sectores de su alrededor, respetando el orden establecido y consolidado en el lugar y respetando la normatividad vigente RNE; Título II. 1 Tipos de Habilitaciones, Norma TH0.10 – Capítulo IV.

### **VIALIDAD:**

La Habilitación Urbana Nueva de Puemape, presenta en su propuesta de vialidad la penetración de la carretera Trocha Carrozable como vía de acceso principal hasta el lugar; empalmándose con la Av. Principal denominada Las Terrazas, esta vía es el eje de circulación longitudinal de uso vehicular y peatonal; cuya sección es de 22.30 ml. Así mismo la presente vía define las dos zonas (relativamente plana y ondulada).

Distribuye equitativamente a todas las manzanas de la zona que esta frente al mar, por intermedio de dos tipos de vías secundarias de 8.00 ml y 5.00 ml de sección; siendo dichas secciones viales, mínimas según lo estipulado en el RNE. En todos los casos se ha contemplado el diseño de las vías de acuerdo al Artículo 8, 11 y 16 de la misma NORMA GH. 020, CAPITULO II: DISEÑO DE VIAS; del RNE.



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

---

De igual modo también comunica a las manzanas de la segunda zona donde se han planteado lotes con un área mayor a la primera zona; las secciones de vía son de 15.60MI y 10.00MI.

### **MANZANEOS Y LOTIZACIÓN:**

La Habilitación Urbana en mención; se ha desarrollado teniendo en cuenta la normativa del R.N.E. TITULO II **HABILITACIONES URBANAS**, CAPITULO III: **LOTIZACIÓN**; Artículos 25 Y 26, así como también el CAPITULO IV: **APORTES DE HABILITACIÓN URBANA**; ARTÍCULOS 27, 28, 29, 30, 31, 32 y sgtes.

Dicha habilitación cuenta con Treinta y cinco (35) manzanas de forma regular, surgida para el aprovechamiento máximo del terreno, la cual se integra a la estructura urbana existente y consolidada del Balneario Puémape; con (262) Doscientos Sesenta y dos lotes en su totalidad; de los cuales, a la **Manzana A**, le corresponde 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana B**, tiene 14 (Catorce) lotes destinado a Vivienda; la **Manzana C y D**, tienen 14 (Catorce) lotes cada una destinado también a Vivienda; la **Manzana E**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana F y G**, tiene 14 (catorce) lotes cada uno destinados a Vivienda; la **Manzana H, I**; tienen 1 (Uno) lote cada una destinados a Recreación Pública; la **Manzana J**, tiene 17 (diecisiete) lotes destinados a Vivienda; la **Manzana K**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana L, LL, M**, tienen 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda; la **Manzana N y Ñ**, tienen 1 (Uno) lote cada una destinado a Recreación Pública; la **Manzana O,P,Q**, tienen 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda; la **Manzana R**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Estacionamiento como parte del 60% del área bruta que debe estar libre; la **Manzana S**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana T, U, V**, tienen 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda; la **Manzana W**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana X**, tiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda; la **Manzana Y**, tiene 3 (Tres) lotes destinados a Otros Fines, Educación y Recreación pública; la **Manzana Z**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública; la **Manzana A', B', C', D' y E'**, tienen





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

10 (Diez) lotes destinados a Vivienda cada una de estas manzanas; **Manzana Z'** tiene 11 (Once) lotes destinados a Vivienda y por último la **Manzana F'**, tiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública.

La configuración de las manzanas para uso de vivienda es regular en su totalidad, cuyas áreas varían en un rango de 3 150.00 m<sup>2</sup> a 4,456.10 m<sup>2</sup> y los lotes presentan 315.00M<sup>2</sup> a 1,000.00M<sup>2</sup>.

### **ZONIFICACIÓN:**

La Zonificación desarrollada en el proyecto de Habilitación Urbana de Puémape Poligonal N° 04; se contempla el uso del suelo sgte.: **Uso Residencial 36.39%, Otros Fines 1.005%; Uso de Educación 1.05%, Uso Recreación Pública 29.56% y Uso de Circulación y Vías 31.98%; sumando estos dos últimos usos tenemos un Área Libre 61.54%**, porcentajes de aportes reglamentarios obligatorios superiores; a los indicados en el RNE TITULO II **HABILITACIONES URBANAS**, TITULO II.1 **TIPOS DE HABILITACIONES NORMA TH. 0.10. CAPITULO IV: USO DE VIVIENDA TIPO CLUB, TEMPORAL O VACACIONAL**; Artículos 28, donde se indican los tipos y los aportes reglamentarios mínimos a contemplar de acuerdo al tipo de habilitación a desarrollar.

### **ÁREAS DE RECREACIÓN PÚBLICA – VERDES:**

Las áreas de Recreación Pública de 1,350.00m<sup>2</sup> serán destinadas a áreas verdes que se han considerado frente a la playa para uso y desarrollo de actividades pasivas y las otras manzanas y/o lotes con áreas superiores contemplaran actividades de uso pasivo y activo.

Así mismo cada lote destinado a uso vivienda; mostrará un tratamiento de área verde de 3.00 ml. en su ingreso; lo cual definirá a la Habilitación Urbana; como una Habilitación Ecológica.

### **PISTAS Y VEREDAS:**

En el presente proyecto de habilitación se ha considerado el **Tipo D**, de acuerdo al Reglamento Nacional de Edificaciones: TITULO II: HABILITACIONES URBANAS, TITULO II.1: **Tipos de Habilitaciones**, Capítulo IV: **Uso de Vivienda Tipo Club, Temporal o Vacacional**, Artículo 26; para las calzadas o pistas, las aceras o veredas el suelo será Suelo Estabilizado.



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### **RED DE AGUA POTABLE:**

Para el abastecimiento de agua potable se desarrollaran los estudios técnicos que permitan identificar el lugar en la zona donde exista agua para el aseo diario de los beneficiarios del proyecto; la misma que se conducirá mediante conexión a la red pública que se proponga según los estudios.

### **DESAGUE:**

De acuerdo a las características del lugar se propone que se consideren en cada lote el planteamiento de un pozo séptico. Para el futuro se desarrollará el estudio definitivo para que cada vivienda se pueda empalmar a la red principal que conduzca las aguas servidas hacia un lugar (lagunas de oxidación) que no atente contra la salud de los moradores.

### **REDES DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS:**

De acuerdo al momento actual en que se encuentra el balneario de Puémape, es muy probable que se llegue a contar con este servicio tal vez en dos o tres años. Una vez que se concrete el conjunto habitacional se abastecerá de fluido eléctrico de la red pública que se lleve al lugar. La red de distribución secundaria será aérea. La acometida a las viviendas será de tipo monofásico con su respectiva conexión domiciliaria.

### **TELEFONÍA:**

El tipo de servicio será decisión de la empresa prestadora de los servicios o de los futuros propietarios.

### **CUADRO DE ÁREAS**

ÁREA BRUTA DEL TERRENO	20 Has 9,210.70	M2
ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA PROPUESTO	58,492.89	M2
ÁREA RESIDENCIAL (vivienda) PROPUESTO	76,619.22	M2
EDUCACION	2,100.00	M2
OTROS FINES	2,100.00	M2
ÁREA DE VIAS LOCALES	66,898.59	M2



**APORTES GRATUITOS REGLAMENTARIOS**

	NORMADO		PROPUESTO	
	(%)	(m <sup>2</sup> )	(%)	(m <sup>2</sup> )
Área Libre Neta	60	125,526.42	61.54	125,391.48
Educación	1	2,092.07	1.005	2,100.00
Otros Fines	1	2,092.07	1.005	2,100.00
<b>TOTAL</b>	<b>62</b>	<b>129,710.56</b>	<b>63.55</b>	<b>129,591.48</b>

Según el Reglamento Nacional de Edificaciones - RNE, correspondiente al TÍTULO II HABILITACIONES URBANAS, TITULO II.1 TIPOS DE HABILITACIONES NORMA TH. 0.10. CAPITULO IV: VIVIENDA DE TIPO TEMPORAL O VACACIONAL; el proyecto de Habilitación que desarrollamos en donde el aporte de Área Libre mínima reglamentaria es 125,526.42m<sup>2</sup> y en el proyecto se está considerando un total de 125,391.48M<sup>2</sup>, siendo el 61.54% del área bruta, otros aportes considerados como son: en educación y Otros Fines lo normado indica 1% cada uno equivalente a 2,092.07M<sup>2</sup> y lo propuesto es 1.005% equivalente a 2,100.00M<sup>2</sup> cada uno.

**DESCRIPCIÓN DE MANZANAS:**

**MANZANA "A"**

**ÁREA:**

La manzana A Tiene un área de Mil Novecientos Diez Metros Cuadrados **(1,910.00 m<sup>2</sup>)**.

**LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

**Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**

**Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**

**Por el Este:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Treinta y Cuatro centímetros lineales **(127.34 ml.)**

**Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Treinta y Cuatro centímetros lineales **(127.33 ml.)**





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### PERÍMETRO:

La Manzana A tiene un perímetro de Doscientos Ochenta y Cuatro Metros Lineales con Sesenta y Siete (**284.67 ml.**)

### DESCRIPCIÓN:

La Manzana A descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "A"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,910.00	127.33	Litoral Costero-Playa	15.00	Calle 4	15.00	Poligonal Perimétrica	127.33	Ca. Las Magnolias
1	ÁREA TOTAL	<b>1,910.00M<sup>2</sup></b>								

### MANZANA "B"

#### 1.0. ÁREA:

La manzana B tiene un área de Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Seis Metros Cuadrados con Diez Centímetros Cuadrados (**4,456.10m<sup>2</sup>**).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Treinta Centímetros Lineales (**127.30 ml.**)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Treinta y Tres Centímetros Lineales (**127.33 ml.**)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana B tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Sesenta y Tres Centímetros Lineales (**324.63 ml.**)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana B descrita, contiene 14 (Catorce) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "B"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Calle 4	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Dunas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Dunas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Dunas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Dunas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Dunas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Dunas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Dunas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Dunas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Dunas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 9	35.00	Lote 11	9.00	Ca. Las Dunas
11	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 10	35.00	Lote 12	9.00	Ca. Las Dunas
12	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 11	35.00	Lote 13	9.00	Ca. Las Dunas
13	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 12	35.00	Lote 14	9.00	Ca. Las Dunas
14	VIVIENDA	361.10	10.38	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 13	35.00	Poligonal Perimétrica	10.31	Ca. Las Dunas
14	ÁREA TOTAL	4,456.10M2								

### MANZANA "C"

#### 1.0.- AREA:

La manzana C tiene un área de Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro Metros Cuadrados con Noventa y Cinco Centímetros Cuadrados (**4,454.95m2**).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Veinte y Siete Centímetros Lineales (**127.27 ml.**)



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

**2.4. Por el Oeste:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Treinta Centímetros Lineales **(127.30 ml.)**

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana C tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Cincuenta y Siete Centímetros Lineales **(324.57 ml.)**

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana C descrita, contiene 14 (Catorce) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "C"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Calle 4	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Peñas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Peñas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Peñas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Peñas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Peñas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Peñas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Peñas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Peñas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Peñas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 9	35.00	Lote 11	9.00	Ca. Las Peñas
11	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 10	35.00	Lote 12	9.00	Ca. Las Peñas
12	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 11	35.00	Lote 13	9.00	Ca. Las Peñas
13	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 12	35.00	Lote 14	9.00	Ca. Las Peñas
14	VIVIENDA	359.95	10.33	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 13	35.00	Poligonal Perimétrica	10.31	Ca. Las Peñas
14	ÁREA TOTAL	<b>4,454.95M2</b>								

### MANZANA "D"

#### 1.0.- AREA:

La manzana D tiene un área de Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Tres Metros Cuadrados con Ochenta Centímetros Cuadrados **(4,453.80m2).**

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Veinte y Cuatro Centímetros Lineales **(127.24 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Siete Metros Lineales con Veinte y Seis Centímetros Lineales **(127.26 ml.)**

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana D tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Cincuenta Centímetros Lineales **(324.50 ml.)**

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana D descrita, contiene 14 (Catorce) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

<b>Mz: "D"</b>										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Calle 4	35.00	Lote 2	9.00	Av. Las Terrazas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Av. Las Terrazas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Av. Las Terrazas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Av. Las Terrazas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Av. Las Terrazas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Av. Las Terrazas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Av. Las Terrazas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Av. Las Terrazas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Av. Las Terrazas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 9	35.00	Lote 11	9.00	Av. Las Terrazas
11	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 10	35.00	Lote 12	9.00	Av. Las Terrazas
12	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 11	35.00	Lote 13	9.00	Av. Las Terrazas
13	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 12	35.00	Lote 14	9.00	Av. Las Terrazas
14	VIVIENDA	358.80	10.26	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 13	35.00	Poligonal Perimétrica	10.24	Av. Las Terrazas



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

14	ÁREA TOTAL	4,453.80M2
----	------------	------------

### MANZANA "E"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana E tiene un área de Cuatro Mil Doscientos Sesenta y Nueve Metros Cuadrados **(4,269.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. La Posa, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Uno Metros Lineales con Noventa y Ocho Centímetros Lineales **(121.98 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Uno Metros Lineales con Noventa y Seis Centímetros Lineales **(121.96 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana E tiene un perímetro de Trescientos Trece Metros Lineales con Noventa y Cuatro Centímetros Lineales **(313.94 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana E descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "E"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	4,269.00	121.96	Av. Las Terrazas	35.00	Calle 4	35.00	Poligonal Perimétrica	121.98	Ca. La Posa
1	ÁREA TOTAL	4,269.00M2								

### MANZANA "F"

#### 1.0.- AREA:

La manzana F tiene un área de Cuatro Mil Ochocientos Setenta y





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

Nueve Metros Cuadrados con Cuarenta Centímetros Cuadrados (4,879.40m<sup>2</sup>).

### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cuarenta Metros Lineales (40.00 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cuarenta Metros Lineales (40.00 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Conchuelas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Dos Metros Lineales con Uno Centímetros Lineales (122.01 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. La Posa, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Uno Metros Lineales con Noventa y Nueve Centímetros Lineales (121.99 ml.)

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana F tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Cincuenta y Siete Centímetros Lineales (324.00 ml.)

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana F descrita, contiene 14 (catorce) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "F"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Calle 4	40.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Conchuelas
2	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 1	40.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Conchuelas
3	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 2	40.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Conchuelas
4	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 3	40.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Conchuelas
5	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 4	40.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Conchuelas
6	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 5	40.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Conchuelas
7	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 6	40.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Conchuelas
8	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 7	40.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Conchuelas
9	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 8	40.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Conchuelas
10	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 9	40.00	Lote 11	9.00	Ca. Las Conchuelas
11	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 10	40.00	Lote 12	9.00	Ca. Las Conchuelas
12	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. La Posa	40.00	Lote 11	40.00	Lote 13	9.00	Ca. Las Conchuelas



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

13	VIVIENDA	277.00	13.85	Ca. La Posa	40.00	Lote 12	40.00	Poligonal Perimétrica	13.85	Lote 14
14	VIVIENDA	277.00	13.85	Ca. Las Conchuelas	40.00	Poligonal Perimétrica	40.00	Lote 12	13.85	Lote 13
<b>14</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>4,879.40M2</b>								

### MANZANA "G"

#### 1.0.- AREA:

La manzana G tiene un área de Cuatro Mil Ochocientos Ochenta Metros Cuadrados con Treinta y Seis Centímetros Cuadrados **(4,880.36m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cuarenta Metros Lineales **(40.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cuarenta Metros Lineales **(40.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. La Huaca, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Dos Metros Lineales con Tres Centímetros Lineales **(122.03 ml.)** **Por el Oeste:** Con Ca. Las Conchuelas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Dos Metros Lineales con Uno Centímetros Lineales **(122.01 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana G tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Cincuenta y Siete Centímetros Lineales **(324.04 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana G descrita, contiene 14 (catorce) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

<b>Mz: "G"</b>										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Calle 4	40.00	Lote 3	9.00	Ca. La Huaca
2	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 1	40.00	Lote 3	9.00	Ca. La Huaca
3	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 2	40.00	Lote 4	9.00	Ca. La Huaca
4	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 3	40.00	Lote 5	9.00	Ca. La Huaca



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

5	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Calle 4	40.00	Lote 6	9.00	Ca. La Huaca
6	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 5	40.00	Lote 7	9.00	Ca. La Huaca
7	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 6	40.00	Lote 8	9.00	Ca. La Huaca
8	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 7	40.00	Lote 9	9.00	Ca. La Huaca
9	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 8	40.00	Lote 10	9.00	Ca. La Huaca
10	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 9	40.00	Lote 11	9.00	Ca. La Huaca
11	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 10	40.00	Lote 12	9.00	Ca. La Huaca
12	VIVIENDA	360.00	9.00	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 11	40.00	Lote 13	9.00	Ca. La Huaca
13	VIVIENDA	277.00	13.85	Ca. Las Conchuelas	40.00	Lote 12	40.00	Poligonal Perimétrica	13.85	Lote 14
14	VIVIENDA	277.00	13.85	Ca. La Huaca	40.00	Poligonal Perimétrica	40.00	Lote 12	13.85	Lote 13
14	ÁREA TOTAL	<b>4,880.36M2</b>								

### MANZANA "H"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana H tiene un área de Cinco Mil Ciento Ochenta y Cinco Metros Cuadrados con Treinta Centímetros Cuadrados **(5,185.30m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Sesenta y Cinco Metros Lineales con Noventa y Nueve Centímetros Lineales **(65.99 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Tres Metros Lineales con Cuarenta y Cinco Centímetros Lineales **(3.45 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Poligonal Perimétrica y carretera de Acceso, en una línea quebrada de 04 tramos; con una longitud de 42.80MI, 49.15MI, 14.75MI y 38.16MI; sumando un total de Ciento Cuarenta y Cuatro Metros Lineales con Ochenta y seis Centímetros Lineales **(144.86 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. La Huaca, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Veinte y Dos Metros Lineales con Cuatro Centímetros Lineales **(122.04 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana H tiene un perímetro de Trescientos Treinta y Seis Metros Lineales con Treinta y Cuatro Centímetros Lineales **(336.34 ml.)**



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana H descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "H"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	5,185.30	122.04	Ca. La Huaca	3.45	Calle 4	65.99	Poligonal Perimétrica	42.80, 49.15, 14.75 y 38.16	Poligonal Perimétrica y carretera de Acceso
1	ÁREA TOTAL	5,185.30M2								

### MANZANA "I"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana I tiene un área de Veinte y Tres Mil Trescientos veinte y Uno Metros Cuadrados con Treinta y Cinco Centímetros Cuadrados (23,321.35m2).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Carretera de Acceso, en una línea quebrada de 04 tramo; con una longitud de 4.51MI, 32.41MI, 11.96MI y 40.58MI; sumando un total de Ochenta y Nueve Metros Lineales con Cuarenta y Seis Centímetros Lineales (89.46 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Noventa y Tres Metros Lineales con Cincuenta y Uno Centímetros Lineales (193.51 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Poligonal Perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Doscientos Cincuenta y Uno Metros Lineales con Cincuenta y Tres Centímetros Lineales (251.53 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con carretera de Acceso, en una línea quebrada de 06 tramos; con una longitud de 45.24MI, 69.16MI, 52.20MI, 37.91MI, 36.75MI y 5.27MI; sumando un total de Doscientos Cuarenta y Seis Metros Lineales con Cincuenta y Tres+ Centímetros Lineales (246.53 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana I tiene un perímetro de Setecientos Ochenta y Uno Metros Lineales con Tres Centímetros Lineales (781.03 ml.)



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana I descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "I"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	23,321.35	45.24, 69.16, 52.20, 37.91, 36.75 y 5.27MI	Carretera de Acceso	193.51	Calle 2	4.51, 32.41, 11.96 y 40.58MI	Carretera de Acceso	251.53	Poligonal Perimétrica
1	ÁREA TOTAL	23,321.35M2								

### MANZANA "J"

#### 1.0.- AREA:

La manzana J tiene un área de Cinco Mil Setecientos Sesenta y Cinco Metros Cuadrados con Treinta y Uno Centímetros Cuadrados (5,765.31m2).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa y Nueve Metros Lineales con Setenta y Cuatro Centímetros Lineales (99.74 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Veinte y Cinco Metros Lineales con Diez y Nueve Centímetros Lineales (25.19 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Carretera de Acceso, en una línea Curva de 03 tramos; con una longitud de arco de 32.42MI, 67.11MI y 12.36MI sumando un total de Ciento Once Metros Lineales con Ochenta y Nueve Centímetros Lineales (111.89 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. La Posa, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Setenta y Nueve Metros Lineales y Cuarenta Centímetros Lineales (79.40 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana J tiene un perímetro de Trescientos Veinte y Cuatro Metros Lineales con Cincuenta Centímetros Lineales (316.22 ml.)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana J descrita, contiene 17 (Diecisiete) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

<b>Mz: "J"</b>										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frete	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Calle la Posa	39.70	Lote 2	9.00	Lote 17
2	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 1	39.70	Lote 3	9.00	Lote 16
3	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 2	39.70	Lote 4	9.00	Lote 15
4	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 3	39.70	Lote 5	9.00	Lote 14
5	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 4	39.70	Lote 6	9.00	Lote 13
6	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 5	39.70	Lote 7	9.00	Lote 12
7	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 6	39.70	Lote 8	9.00	Lote 11
8	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 4	39.70	Lote 7	39.70	Lote 9	9.00	Lote 11
9	VIVIENDA	348.78	9.00	Calle 4	39.70	Lote 8	39.70	Lote 10	9.00	Lote 11 y carretera de Acceso
10	VIVIENDA	379.87	9.00	Calle 4	39.70	Lote 9	39.70	Carretera de Acceso	9.00	Carretera de Acceso
11	VIVIENDA	272.61	Línea curva 15.11	Carretera de Acceso	Línea curva 16.73	Carretera de Acceso	22.04	Lote 12	52.07	Lotes 7,8 y 9
12	VIVIENDA	226.54	Línea curva 10.77	Carretera de Acceso	22.04	Lote 11	22.38	Lote 13	9.00	Lote 6
13	VIVIENDA	280.21	Línea curva 10.00	Carretera de Acceso	28.38	Lote 12	33.84	Lote 14	9.00	Lote 5
14	VIVIENDA	327.10	Línea curva 9.63	Carretera de Acceso	33.84	Lote 13	38.80	Lote 15	9.00	Lote 4
15	VIVIENDA	356.49	Línea quebrada de 7.20 y 2.01	Calle 3	38.80	Lote 14	39.70	Lote 16	9.00	Lote 3
16	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 3	39.70	Lote 15	39.70	Lote 17	9.00	Lote 2
17	VIVIENDA	357.30	9.00	Calle 3	39.70	Lote 16	39.70	Lote 18	9.00	Lote 1
<b>17</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>5,765.31M2</b>								

### MANZANA "K"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana K tiene un área de Dos Mil Setecientos Setenta y Ocho Metros Cuadrados con Noventa y Tres Centímetros Cuadrados (2,778.93m2).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.5. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.6. **Por el Este:** Con Ca. La Posa, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Setenta y Nueve Metros Lineales con Cuarenta Centímetros Lineales **(79.40 ml.)**
- 2.7. **Por el Oeste:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Setenta y Nueve Metros Lineales con Cuarenta Centímetros Lineales **(79.40 ml.)**

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana K tiene un perímetro de Doscientos Veinte y Ocho Metros Lineales con Ochenta Centímetros Lineales **(228.80 ml.)**

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana K descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "K"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	2,778.93	79.40	Av. Las Terrazas	35.00	Calle 3	35.00	Calle 4	79.40	Ca. La Posa
1	ÁREA TOTAL	<b>2,778.93M2</b>								

### MANZANA "L"

#### 1.0.- AREA:

La manzana L tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana L tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana L descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "L"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Calle 3	35.00	Lote 2	9.00	Av. Las Terrazas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Av. Las Terrazas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Av. Las Terrazas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Av. Las Terrazas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Av. Las Terrazas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Av. Las Terrazas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Av. Las Terrazas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Av. Las Terrazas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Av. Las Terrazas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 4	9.00	Av. Las Terrazas
<b>10</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								

### MANZANA "LL"

#### 1.0.- AREA:

La manzana LL tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana L tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana LL descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "LL"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Calle 3	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Peñas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Peñas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Peñas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Peñas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Peñas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Peñas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Peñas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Peñas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Peñas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 4	9.00	Ca. Las Peñas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M2</b>								

#### MANZANA "M"

##### 1.0.- AREA:

La manzana M tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m2)**.

##### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

##### 3.0.- PERÍMETRO:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana M tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana M descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "M"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Calle 3	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Dunas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Dunas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Dunas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Dunas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Dunas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Dunas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Dunas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Dunas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Dunas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 9	35.00	Calle 4	9.00	Ca. Las Dunas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M2</b>								

#### MANZANA "N"

##### 1.0.- ÁREA:

La manzana N Tiene un área de Mil Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados **(1,350.00 m2)**.

##### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 4, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

##### 3.0.- PERÍMETRO:





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana N tiene un perímetro de Doscientos Diez Metros Lineales  
**(210.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana N descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "N"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,350.00	90.00	Litoral Costero-Playa	15.00	Calle 3	15.00	Calle 4	90.00	Ca. Las Magnolias
1	ÁREA TOTAL	<b>1,350.00M2</b>								

### MANZANA "Ñ"

#### 1.0.- ÁREA:

La manzana Ñ Tiene un área de Mil Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados **(1,350.00 m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana Ñ tiene un perímetro de Doscientos Diez Metros Lineales  
**(210.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana Ñ descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "Ñ"										
LOTE	USO	ÁREA	Linderos y Colindantes							



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

		(m2)	Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,350.00	90.00	Litoral Costero-Playa	15.00	Calle 2	15.00	Calle 3	90.00	Ca. Las Magnolias
1	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>1,350.00M2</b>								

### MANZANA "O"

#### 1.0.- AREA:

La manzana O tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana O tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana O descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "O"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Calle 2	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Dunas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Dunas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Dunas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Dunas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Dunas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Dunas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Dunas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Dunas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Dunas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 9	35.00	Calle 3	9.00	Ca. Las Dunas
10	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>3,150.00M2</b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA "P"

#### 1.0.- AREA:

La manzana P tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana P tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana P descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "P"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Calle 2	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Peñas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Peñas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Peñas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Peñas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Peñas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Peñas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Peñas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Peñas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Peñas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 3	9.00	Ca. Las Peñas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA "Q"

#### 1.0.- AREA:

La manzana Q tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana Q tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana Q descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "Q"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Calle 2	35.00	Lote 2	9.00	Av. Las Terrazas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Av. Las Terrazas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Av. Las Terrazas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Av. Las Terrazas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Av. Las Terrazas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Av. Las Terrazas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Av. Las Terrazas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Av. Las Terrazas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Av. Las Terrazas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 3	9.00	Av. Las Terrazas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA "R"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana R tiene un área de Dos Mil Setecientos Treinta y Seis Metros Cuadrados con Noventa y Tres Centímetros Cuadrados (1,737.78m<sup>2</sup>).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cincuenta y Tres Metros Lineales con Cincuenta y Tres Centímetros Lineales(53.53 ml.)
- 2.2. **Por el Este:** Con Carretera de Acceso, en una línea Curva de 03 tramos; con una longitud de 21.63MI, 23.77MI y 35.61MI; sumando un total de Ochenta y Uno Metros Lineales con Uno Centímetros Lineales (81.01 ml.)
- 2.3. **Por el Oeste:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Sesenta Metros Lineales con Veinte y Siete Centímetros Lineales (60.27 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana R tiene un perímetro de Ciento Noventa y Cuatro Metros Lineales con Ochenta y Uno Centímetros Lineales (194.81 ml.)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana R descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "R"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,737.78	60.27	Av. Las Terrazas	-	-	53.53	Calle 3	21.63, 23.77 y 35.61	Carretera de Acceso
1	ÁREA TOTAL	1,737.78M <sup>2</sup>								

### MANZANA "S"

#### 1.0.- ÁREA:

La manzana S Tiene un área de Mil Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados (1,350.00 m<sup>2</sup>).





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana S tiene un perímetro de Doscientos Diez Metros Lineales **(210.00 ml.)**

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana S descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "S"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,350.00	90.00	Litoral Costero-Playa	15.00	Calle 2	15.00	Calle 3	90.00	Ca. Las Magnolias
1	ÁREA TOTAL	<b>1,350.00M2</b>								

## MANZANA "T"

### 1.0.- AREA:

La manzana T tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m2)**.

### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana T tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

Lineales (250.00 ml.)

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana T descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "T"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frete	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Calle 1	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Dunas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Dunas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Dunas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Dunas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Dunas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Dunas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Dunas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Dunas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Dunas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 9	35.00	Calle 2	9.00	Ca. Las Dunas
10	ÁREA TOTAL	3,150.00M2								

### MANZANA "U"

#### 1.0.- AREA:

La manzana P tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (3,150.00m2).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana U tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales (250.00 ml.)



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana U descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "U"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Calle 1	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Peñas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Peñas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Peñas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Peñas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Peñas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Peñas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Peñas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Peñas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Peñas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 2	9.00	Ca. Las Peñas
10	ÁREA TOTAL	3,150.00M <sup>2</sup>								

### MANZANA "V"

#### 1.0.- AREA:

La manzana V tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (3,150.00m<sup>2</sup>).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana V tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales (250.00 ml.)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La Manzana V descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "V"										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Calle 1	35.00	Lote 2	9.00	Av. Las Terrazas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Av. Las Terrazas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Av. Las Terrazas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Av. Las Terrazas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Av. Las Terrazas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Av. Las Terrazas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Av. Las Terrazas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Av. Las Terrazas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Av. Las Terrazas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 2	9.00	Av. Las Terrazas
10	ÁREA TOTAL	3,150.00M2								

### MANZANA "W"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana W tiene un área de Dos Mil Novecientos Setenta y Cinco Metros Cuadrados con Veinte Centímetros Cuadrados **(2,975.20m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 3, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Ca. Los Pulpos, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ochenta y Cuatro Metros Lineales con Noventa y Ocho Centímetros Lineales **(84.98 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ochenta y Cuatro Metros Lineales con Noventa y Ocho Centímetros Lineales **(84.98 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana W tiene un perímetro de Doscientos Treinta y Nueve Metros Lineales con Noventa y Seis Centímetros Lineales **(239.96 ml.)**



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana W descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

Mz: "W"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	2,975.20	84.98	Av. Las Terrazas	35.00	Calle 1	35.00	Calle 2	84.98	Ca. Los Pulpos
1	ÁREA TOTAL	2,975.20M <sup>2</sup>								

### MANZANA "X"

#### 1.0.- AREA:

La manzana X tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (3,150.00m<sup>2</sup>).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 5, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 6, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.3. **Por el Este:** Con Los Caracoles, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Los Pulpos, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana X tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales (250.00 ml.)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana X descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "X"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Calle 6	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Los Caracoles
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Los Caracoles
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Los Caracoles





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Los Caracoles
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Los Caracoles
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Los Caracoles
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Los Caracoles
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Los Caracoles
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Los Caracoles
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 9	35.00	Calle 5	9.00	Ca. Los Caracoles
<b>10</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>3,150.00M2</b>								

### MANZANA "Y"

#### 1.0.- AREA:

La manzana Y tiene un área de Once Mil Quinientos Veinte y Tres Metros Cuadrados con Cuarenta y Dos Centímetros Cuadrados **(11,523.42m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 2, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Seis Metros Lineales con Ochenta y Cuatro **(106.84 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Calle 6, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cien Metros Lineales con Sesenta y Seis Centímetros Lineales **(100.66 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Once Metros Lineales con Veinte y Cuatro Centímetros Lineales **(111.24 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Los Caracoles, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Ciento Once Metros Lineales con Siete Centímetros Lineales **(111.07 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana Y tiene un perímetro de Cuatrocientos Veinte y Nueve Metros Lineales con Ochenta y Uno Centímetros Lineales **(429.81 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana Y descrita, contiene 3 (Tres) lotes destinados a Otros Fines, Educación y Recreación Pública, cuyas áreas son las siguientes:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

<b>Mz: "Y"</b>										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Otros Fines	2,100.00	35.00	Calle 2	60.00	Ca. Los Caracoles	60.00	Lote 2	35.00	Recreación Pública
2	Educación	2,100.00	35.00	Calle 2	60.00	Lote 1	60.00	Lote 3	9.00	Recreación Pública
3	Recreación Pública	7,323.42	51.07	Ca. Los Caracoles	100.66	Calle 6	70.00, 60.00 y 36.84	Lotes 1, 2 y Calle 2	111.24	Poligonal Perimétrica
<b>10</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>11,523.42M2</b>								

### MANZANA "Z"

#### 1.0.- AREA:

La Manzana Z tiene un área de Cuatro mil ochocientos treinta y ocho metros cuadrados Cuadrados y veintiuno centímetros **(4838.21m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 7, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa y ocho metros y dieciséis Centímetros Lineales **(98.16 ml.)**
- 2.2. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa y Cinco Metros Lineales con Treinta y Siete Centímetros Lineales **(95.37 ml.)**
- 2.3. **Por el Este:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cuarenta Metros Lineales con Ocho Centímetros Lineales **(40,08 ml.)**
- 2.4. **Por el Oeste:** Con Ca. Los Caracoles, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cincuenta Metros Lineales **(50.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana Z tiene un perímetro de Doscientos Noventa y tres Metros Lineales con sesenta y uno Centímetros Lineales **(293.61 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana Z descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación pública, cuya área es la siguiente:

<b>Mz: "Z"</b>										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	4838.21	50.00	Ca. Los Caracoles	95.37	Poligonal perimétrica	98.16	Calle 7	50.08	Poligonal Perimétrica
<b>1</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>8,808.99M2</b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA " Z' "

#### 1.0.- AREA:

La manzana Z' tiene un área de Tres Mil Cuatrocientos setenta y nueve Metros Cuadrados y treinta centímetros lineales **(3,479.30m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 6, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Cien Metros Lineales y treinta y ocho centímetros lineales **(100.38 ml.)**
- 2.5. **Por el Sur:** Con la Calle 7, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa y ocho Metros Lineales y cuarenta y tres centímetros lineales **(98.43 ml.)**
- 2.6. **Por el Este:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y cinco Metros Lineales y siete centímetros lineales **(35.07 ml.)**
- 2.7. **Por el Oeste:** Con Los Caracoles, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana Z' tiene un perímetro de Dos cientos sesenta y ocho Metros Lineales y ochenta y siete centímetros lineales **(268.87 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana Z' descrita, contiene 11 (Once) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: " Z' "										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Ca. Los Caracoles	35.00	Lote 2	9.00	Calle 7
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Calle 7
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Calle 7
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Calle 7
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Calle 7
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Calle 7
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Calle 7
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Calle 7
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Calle 7
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Calle 6	35.00	Lote 9	35.00	Lote 11	9.00	Calle 7
11	VIVIENDA	329.30	10.38	Calle 6	35.00	Lote 10	35.07	Poligonal Perimétrica	8.43	Calle 7
11	ÁREA TOTAL	<b>3,479.30 m<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA " A' "

#### 1.0.- AREA:

La manzana A' tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (3,150.00m<sup>2</sup>).

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 6, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.4. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (35.00 ml.)
- 2.5. **Por el Este:** Con Los Caracoles, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)
- 2.6. **Por el Oeste:** Con Ca. Los Pulpos, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (90.00 ml.)

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana A' tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales (250.00 ml.)

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana A' descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: " A' "										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Poligonal Perimétrica	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Los Caracoles
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Los Caracoles
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Los Caracoles
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Los Caracoles
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Los Caracoles
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Los Caracoles
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Los Caracoles
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Los Caracoles
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Los Caracoles
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Los Pulpos	35.00	Lote 9	35.00	Calle 6	9.00	Ca. Los Caracoles
10	ÁREA TOTAL	3,150.00M <sup>2</sup>								

### MANZANA " B' "

#### 1.0.- AREA:



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

La manzana B' tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (**3,150.00m<sup>2</sup>**).

### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.7. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales (**35.00 ml.**)
- 2.8. **Por el Este:** Con Los Pulpos, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (**90.00 ml.**)
- 2.8. **Por el Oeste:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales (**90.00 ml.**)

### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana B' tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales (**250.00 ml.**)

### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana B' descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: " B' "										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frete	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Poligonal Perimétrica	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Los Pulpos
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Los Pulpos
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Los Pulpos
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Los Pulpos
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Los Pulpos
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Los Pulpos
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Los Pulpos
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Los Pulpos
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Los Pulpos
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Av. Las Terrazas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 1	9.00	Ca. Los Pulpos
10	ÁREA TOTAL	3,150.00M <sup>2</sup>								





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA " C' "

#### 1.0.- AREA:

La manzana C' tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.5. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.6. **Por el Este:** Con Av. Las Terrazas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.7. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana C' tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana C' descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: " C' "										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Poligonal Perimétrica	35.00	Lote 2	9.00	Av. Las Terrazas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Av. Las Terrazas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Av. Las Terrazas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Av. Las Terrazas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Av. Las Terrazas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Av. Las Terrazas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Av. Las Terrazas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Av. Las Terrazas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Av. Las Terrazas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Peñas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 1	9.00	Av. Las Terrazas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA " D' "

#### 1.0.- AREA:

La manzana D' tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.5. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.6. **Por el Este:** Con Ca. Las Peñas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.7. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana D' tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana D' descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: " D' "										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Poligonal Perimétrica	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Peñas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Peñas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Peñas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Peñas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Peñas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Peñas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Peñas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Peñas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Peñas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Dunas	35.00	Lote 9	35.00	Calle 1	9.00	Ca. Las Peñas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA " E' "

#### 1.0.- AREA:

La manzana E' tiene un área de Tres Mil Ciento Cincuenta Metros Cuadrados **(3,150.00m<sup>2</sup>)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.5. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Treinta y Cinco Metros Lineales **(35.00 ml.)**
- 2.6. **Por el Este:** Con Ca. Las Dunas, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.7. **Por el Oeste:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana E' tiene un perímetro de Doscientos Cincuenta Metros Lineales **(250.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana E' descrita, contiene 10 (Diez) lotes destinados a Vivienda, cuyas áreas son las siguientes:

Mz: "E"										
LOTE	USO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Linderos y Colindantes							
			Frente	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Poligonal Perimétrica	35.00	Lote 2	9.00	Ca. Las Dunas
2	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 1	35.00	Lote 3	9.00	Ca. Las Dunas
3	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 2	35.00	Lote 4	9.00	Ca. Las Dunas
4	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 3	35.00	Lote 5	9.00	Ca. Las Dunas
5	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 4	35.00	Lote 6	9.00	Ca. Las Dunas
6	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 5	35.00	Lote 7	9.00	Ca. Las Dunas
7	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 6	35.00	Lote 8	9.00	Ca. Las Dunas
8	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 7	35.00	Lote 9	9.00	Ca. Las Dunas
9	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 8	35.00	Lote 10	9.00	Ca. Las Dunas
10	VIVIENDA	315.00	9.00	Ca. Las Magnolias	35.00	Lote 9	35.00	Calle 1	9.00	Ca. Las Dunas
10	ÁREA TOTAL	<b>3,150.00M<sup>2</sup></b>								



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### MANZANA "F" "

#### 1.0.- ÁREA:

La manzana F' Tiene un área de Mil Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados **(1,350.00 m2)**.

#### 2.0.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

- 2.1. **Por el Norte:** Con Calle 1, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.3. **Por el Sur:** Con Poligonal perimétrica, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Quince Metros Lineales **(15.00 ml.)**
- 2.5. **Por el Este:** Con Ca. Las Magnolias, en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**
- 2.6. **Por el Oeste:** Con Litoral Costero (Playa), en una línea recta de 01 tramo; con una longitud de Noventa Metros Lineales **(90.00 ml.)**

#### 3.0.- PERÍMETRO:

La Manzana F' tiene un perímetro de Doscientos Diez Metros Lineales **(210.00 ml.)**

#### 4.0.- DESCRIPCIÓN:

La Manzana F' descrita, contiene 1 (Uno) lote destinado a Recreación Pública, cuya área es la siguiente:

Mz: " F' "										
LOTE	USO	ÁREA (m2)	Linderos y Colindantes							
			Frete	Colindante	Derecho	Colindante	Izquierdo	Colindante	Fondo	Colindante
1	Recreación Pública	1,350.00	90.00	Litoral Costero-Playa	15.00	Poligonal Perimétrica	15.00	Calle 1	90.00	Ca. Las Magnolias
1	ÁREA TOTAL	<b>1,350.00M2</b>								

### 3. ÁREAS DEL PROYECTO PROPUESTO:

El presente proyecto de Habilitación Urbana de Poemape poligonal nº 04 se encuentra orientado a uso Residencial Tipo Club, Temporal o Vacacional de acuerdo a la normativa del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE). Para lo cual se da a conocer en la presente memoria descriptiva el cuadro de áreas, correspondiente al planteamiento general de la propuesta urbana; enfatizando las áreas destinadas a **Uso Residencial: 36.45%, Educación: 1.005%, Otros Fines: 1.005%**; y **Uso de Área Libre (Recreación Pública, Estacionamiento**



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

y Circulación y Vías): 61.54%.

### CUADRO DE ÁREAS PROPUESTAS

ÁREA BRUTA DEL TERRENO	20 Has 9,210.70	M2
ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA PROPUESTO	58,492.89	M2
ÁREA RESIDENCIAL (vivienda) PROPUESTO	76,619.22	M2
EDUCACION	2,100.00	M2
OTROS FINES	2,100.00	M2
ÁREA DE VIAS LOCALES	66,898.59	M2

Según el Reglamento Nacional de Edificaciones - RNE, correspondiente al TÍTULO II HABILITACIONES URBANAS, TITULO II.1 TIPOS DE HABILITACIONES NORMA TH. 0.10. CAPITULO IV: VIVIENDA DE TIPO TEMPORAL O VACACIONAL; el proyecto de Habilitación que desarrollamos en donde el aporte de Área Libre indica mínima reglamentaria es 125,526.42 m2 siendo el 60% del área Bruta y en el proyecto se está considerando un total de 128,870.78 m2, siendo el 61.60% del área bruta.

### APORTES EN PORCENTAJES DE ÁREA LIBRE

	NORMADO		PROPUESTO	
	(%)	(m2)	(%)	(m2)
Área Libre Neta	60	125,526.42	61.54	125,391.48
<b>TOTAL</b>	<b>60</b>	<b>125,526.42</b>	<b>61.54</b>	<b>125,391.48</b>

#### 4. ÁREAS / NÚMEROS DE MANZANAS Y LOTES:

La presente propuesta de Habilitación Urbana; establece en su descripción un total de (35) Treinta y Cinco manzanas; constituidas por (262) Doscientos Sesenta y dos lotes; entre los cuales corresponden un total (248) Dos cientos cuarenta y ocho lotes destinados a Uso Residencial (con un área de 315.00M2, hasta 379.87M2; (12) Doce lotes destinados a Recreación Pública (con un área de 1,350.00M2 hasta 23,321.35M2), (01) Uno lote para Educación (con un área de 2,100.00M2 y (1) Uno lote destinado a Otros Fines con igual que educación. A continuación se muestra la descripción del cuadro





# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

de números de lotes y manzanas con sus respectivas áreas.

CUADRO DE NÚMEROS DE LOTES Y ÁREAS POR MANZANA										
MANZANAS	DESCRIPCIÓN DE LOTES Y ÁREAS									
	TOTAL		VIVIENDA		RECREACIÓN PÚBLICA		SERVICIOS PUBLICOS COMPLEMENTARIOS			
	LOTE	ÁREA (M2)	LOTE	ÁREA (M2)	LOTE	ÁREA (M2)	EDUCACION		OTROS FINES	
							LOTE	ÁREA (M2)	LOTE	ÁREA (M2)
A	1	1,910.00			1	1,910.00				
B	14	4,456.10	14	4,456.10						
C	14	4,454.95	14	4,454.95						
D	14	4,453.80	14	4,453.80						
E	1	4,269.00			1	4,269.00				
F	14	4,879.40	5	4,879.40						
G	14	4,880.36	5	4,880.36						
H	1	5,185.30			1	5,185.30				
I	1	23,321.35			1	23,321.35				
J	17	5,765.31	6	5,765.31						
K	1	2,778.93			1	2,778.93				
L	10	3,150.00	10	3,150.00						
LL	10	3,150.00	10	3,150.00						
M	10	3,150.00	10	3,150.00						
N	1	1,350.00			1	1,350.00				
Ñ	1	1,350.00			1	1,350.00				
O	10	3,150.00	10	3,150.00						
P	10	3,150.00	10	3,150.00						
Q	10	3,150.00	10	3,150.00						
R	C	I	R	C	U	L	A	C	I	ON
S	1	1,350.00			1	1,350.00				
T	10	3,150.00	10	3,150.00						
U	10	3,150.00	10	3,150.00						
V	10	3,150.00	10	3,150.00						
W	1	2,975.20			1	2,975.20				
X	10	3,150.00	10	3,150.00						
Y	3	11,523.42			1	7,323.42	1	2,100.00	1	2,100.00
Z	1	8,808.99			1	8,808.99				
A'	10	3,150.00	10	3,150.00						
B'	10	3,150.00	10	3,150.00						
C'	10	3,150.00	10	3,150.00						
D'	10	3,150.00	10	3,150.00						



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

<b>E'</b>	10	3,150.00	10	3,150.00						
<b>F'</b>	1	1,350.00			1	1,350.00				
<b>Z'</b>	11	3,479.30	11	3,479.30						
<b>TOTAL</b>	<b>222</b>	<b>142,312.11</b>	<b>208</b>	<b>76,139.92</b>	<b>12</b>	<b>61,972.19</b>	<b>1</b>	<b>2,100.00</b>	<b>1</b>	<b>2,100.00</b>

### 5. CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS:

USO	ÁREA (M2)	% PARCIAL	% GENERAL
<b>AREA UTIL</b>	<b>142,312.11</b>		<b>68.02%</b>
<b>AREA DE VIVIENDA</b>	<b>76,619.22</b>	<b>36.45%</b>	
<b>AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO</b>	<b>66,172.19</b>	<b>31.57%</b>	
<b>1.- Recreación Pública</b>	<b>58,492.89</b>	<b>29.56</b>	
<b>2.-Servicios Públicos Complementarios</b>	<b>4,200.00</b>	<b>2.01</b>	
• Educación	2,100.00	1.005	
• Otros Fines	2,100.00	1.005	
<b>AREA DE CIRCULACION Y VÍAS</b>	<b>66,898.59</b>		<b>31.98%</b>
<b>AREA TOTAL</b>	<b>209,210.70</b>		<b>100.00%</b>

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

C.C.  
Alcaldía  
SGDUR  
SGAL  
Catastro  
Archivo